

Warszawa: Prace remontowo-budowlane w budynkach Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN w Warszawie z podziałem na 3 części, znak sprawy: AZP-2403-02/2016

Numer ogłoszenia: 76412 - 2016; data zamieszczenia: 04.04.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
☐ zawarcia umowy ramowej
☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Instytut Biologii Doświadczalnej im. Marcelego Nenckiego PAN , ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 5892000, 6598571, 5892266, faks 022 8225342.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.nencki.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: jednostka organizacyjna Polskiej Akademii Nauk.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Prace remontowo-budowlane w budynkach Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN w Warszawie z podziałem na 3 części, znak sprawy: AZP-2403-02/2016.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem postępowania jest wyłonienie wykonawcy lub wykonawców do wykonania prac remontowo-budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń w budynku Zwierzętarń Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN w Warszawie, rozbudowie węzła ciepłowniczego dla potrzeb modernizacji wentylacji, oraz przebudowie sanitariatu na parterze budynku.

II.1.5)

☐ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 25.11.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na część nr 1) w wysokości: 29 000,00 zł; na część nr 2) w wysokości: 2 400,00 zł; na część nr 3) w wysokości: 1 700,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego (księgowania)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie oceny spełnienia tego warunku

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla wszystkich części: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, należycie zrealizował nie mniej niż dwa zamówienia dotyczących prac remontowo -budowlanych prowadzonych w czynnym obiekcie

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie oceny spełnienia tego warunku

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla części nr 1: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że dysponuje na czas realizacji zamówienia osobami zdolnymi wykonać zamówienie, tj. posiadającymi wymienione poniżej, uprawnienia w branżach budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Branża instalacje elektryczne, kwalifikacje minimum: Świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku eksploatacji instalacji i sieci energetycznych w zakresie obsługi, montażu oraz kontrolno -pomiarowym, w tym pomiarów odbiorczych, pomiarów okresowych, pomiarów ochronnych do 1kV. Branża budowlana, kwalifikacje minimum: Uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym do prowadzenia prac budowlanych zgodnie z Art 14.1 pkt4b. Ustawy Prawo Budowlane. Branża sanitarna, kwalifikacje minimum: Uprawnienia do wykonania prac remontowych instalacji wodnych i kanalizacyjnych zgodnie z Art. 14.1 pkt4b. Ustawy Prawo Budowlane. Dla części nr 2: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że dysponuje na czas realizacji zamówienia osobami zdolnymi wykonać zamówienie, tj. posiadającymi wymienione poniżej, uprawnienia w branży sanitarnej. Kwalifikacje minimum: Uprawnienia do wykonania prac remontowych instalacji wodnych i kanalizacyjnych zgodnie z Art. 14.1 pkt4b. Ustawy Prawo Budowlane. Dla części nr 3: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że dysponuje na czas realizacji zamówienia osobami zdolnymi wykonać zamówienie, tj. posiadającymi wymienione niżej, uprawnienia w branży budowlanej. Kwalifikacje minimum:

Uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym do prowadzenia prac budowlanych zgodnie z Art 14.1 pkt4b.

Ustawy Prawo Budowlane

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla części nr 1: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 600 000,- zł. Dla części nr 2: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 90 000,- zł. Dla części nr 3: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 40 000,- zł

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, musi udowodnić dysponowanie tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia. W szczególności do Oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego wyrażające w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu na potrzeby wykonania tego zamówienia oraz wskazywać istotne okoliczności wynikające ze specyfiki tego zasobu, tj.: jaki jest zakres zasobów innego podmiotu, które udostępni Wykonawcy, w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, jakiego charakteru stosunki będą łączyły Wykonawcę z innym podmiotem, jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia. 2. Prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik. 3. Kosztorys ofertowy szczegółowy na podstawie załączonych przedmiarów robót wraz z wypełnionym zestawieniem materiałów zawartych w sporządzonym kosztorysie ofertowym, lub kosztorys ofertowy z informacją na pierwszej stronie kalkulacji parametrów do kosztorysowania, (stawki roboczogodziny, kosztów pośrednich, zysku) wraz z zestawieniem materiałów. Zamawiający wymaga aby wyżej wymienione kosztorysy oraz zestawienia materiałów zostały dołączone do oferty w formie elektronicznej na płycie CD, lub innym rodzaju nośnika do zapisu elektronicznego. Brak kosztorysu w formie elektronicznej skutkuje odrzuceniem oferty. Oferta nie zawierająca zestawienia materiałów z wyszczególnieniem: nazwy, opisu zastosowanego materiału, typu, ceny, zostanie odrzucona

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 80
- 2 - Gwarancja - 20

IV.2.2)

☐ przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.nencki.gov.pl/postepowania-przetargowe

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: siedziby Zamawiającego, ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa -po złożeniu wniosku o udostępnienie SIWZ w formie pisemnej (papierowej).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.04.2016 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego, ul. Pasteura 3 pok. 29 (Kancelaria), 02-093 Warszawa.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: część nr 1 - przebudowa pomieszczeń Zwierzętarni Faza 1 obszar A + B.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przebudowa pomieszczeń polegająca na; a) Wykonaniu prac budowlanych w pomieszczeniach I piętra budynku Zwierzętarni zgodnie projektem i przedmiarem robót na obszarze zaznaczonym na dokumentacji technicznej. b) Wykonanie robót branży elektrycznej zgodnie przedmiarem robót na obszarze zaznaczonym na dokumentacji technicznej. c) Wykonanie robót branży sanitarnej wod.-kan. zgodnie przedmiarem robót na obszarze zaznaczonym na dokumentacji technicznej. d) Wykonanie robót branży sanitarnej wentylacyjnej zgodnie przedmiarem robót na obszarze zaznaczonym na dokumentacji technicznej..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. Gwarancja - 20

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: część nr 2 - rozbudowa węzła ciepłowniczego.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Rozbudowa węzła ciepłowniczego polegająca na montażu wymiennika CT w pomieszczeniu istniejącego węzła dla potrzeb wentylacji pomieszczeń.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. Gwarancja - 20

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: część nr 3 - przebudowa WC część II.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przebudowa sanitariatu na parterze budynku dla potrzeb niepełnosprawnych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. Gwarancja - 20

