

Kosztorys ślepy

NAZWA INWESTYCJI : Remont kominów na dachu budynku głównego
ADRES INWESTYCJI : ul. Ludwika Pasteura nr 3 , 02-093 Warszawa
INWESTOR : Instytut Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN
ADRES INWESTORA : ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Mańkowski
DATA OPRACOWANIA : 15.02.2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 2018 Ceny średnie RMS (Intercebud)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.02.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-02 1809-02 analogia	Zabezpieczenie dachu płytą pilśniową przed odpryskami spadającego gruzu ANALOGIA	m ²		
		320	m ²	320.000	
				RAZEM	320.000
2	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (103.16)+(2.70+2.675+1.82+1.75)*1.25	m ²		
			m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
3	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekka" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
4	TZKNBK VII -231	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - po- wierzchnia do 1 m2	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
5	TZKNBK VII -276	Odgryzianie stropów przez dwukrotne opryskiwanie preparatem - powierzch- nia do 5 m2	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
6	TZKNBK VII -127	Izolacja szczelin dylatacyjnych poziomych kitem asfaltowym	m		
		54	m	54.000	
				RAZEM	54.000
7	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
		12	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
8	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 20 12	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
9	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - na- łożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
10	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzch- niach poziomych	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
11	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton	m ²		
		poz.2	m ²	114.341	
				RAZEM	114.341
12	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszu i okapów z bla- chy ocynkowanej	m ²		
		56.71	m ²	56.710	
				RAZEM	56.710
13	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagrun- towaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa	m ²		
		poz.12	m ²	56.710	
				RAZEM	56.710
14		Zabudowa komina	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	analiza indy- widualna	WYKONANIE I MONTAŻ STALOWEJ KONSTRUKCJI WZMACNIAJĄCEJ KOMIN.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16		DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ SIATEK NA KOMINACH	szt.		
		110	szt.	110.000	
				RAZEM	110.000
17	KNR-W 4-01 1214-01	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		110	szt.	110.000	
				RAZEM	110.000
18	KNR-W 4-01 1212-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi	m ²		
		110	m ²	110.000	
				RAZEM	110.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie ŻŁUZJE WENTYLATORY I KONSTRUKCJA STALOWA	m ²		
	15		m ²	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 2-02 1809-02 analogia	Zabezpieczenie dachu płytą pilśniową przed odpryskami spadającego gruzu ANALOGIA obmiar = 320.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.826 r-g/m ²	r-g	264.3200				
2*		-- M -- Płyty pilśniowe 0.0113 m ³ /m ²	m ³	3.6160				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.234 kg/m ²	kg	74.8800				
4*		impregnat 1.28 kg/m ²	kg	409.6000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0960				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.23 r-g/m ²	r-g	26.2984				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.272 r-g/m ²	r-g	31.1008				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	TZKNBK VII -231	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 1 m ² obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.183 r-g/m ²	r-g	20.9244				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	TZKNBK VII -276	Odgrzybianie stropów przez dwukrotne opryskiwanie preparatem - powierzchnia do 5 m ² obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.131 r-g/m ²	r-g	14.9787				
2*		-- M -- Fungomur 0.123 dm ³ /m ²	dm ³	14.0639				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	TZKNBK VII -127	Izolacja szczelin dylatacyjnych poziomych kitem asfaltowym obmiar = 54.000 m	m					
		-- R --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.385 r-g/m	r-g	20.7900				
2*		-- M -- kit asfaltowy 1.35 kg/m	kg	72.9000				
3*		emulsja asfaltowa 0.1 kg/m	kg	5.4000				
4*		sznur konopny smołowany 1.08 kg/m	kg	58.3200				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0023 m-g/m	m-g	0.1242				
7*		wózek 0.003 m-g/m	m-g	0.1620				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz- nym załadunku i wyładunku samocho- dem dostawczym na odległość do 1 km obmiar = 12.000 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m ³	r-g	15.1200				
2*		-- S -- samochód dostawczy do 0.9 t 1.112 m-g/m ³	m-g	13.3440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz- nym załadunku i wyładunku samocho- dem dostawczym - dodatek za każdy następ- ny rozpoczęty 1 km Krotność = 20 obmiar = 12.000 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód dostawczy do 0.9 t 0.204*20=4.08 m-g/m ³	m-g	48.9600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fak- turze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.105 r-g/m ²	r-g	12.0058				
2*		-- M -- farba gruntująca CT 16 0.3 dm ³ /m ²	dm ³	34.3023				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.0457				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fak- turze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki ży- wiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5126 r-g/m ²	r-g	58.6112				
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mine- ralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT69) 2.5 kg/m ²	kg	285.8525				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0049 m-g/m ²	m-g	0.5603				
5*		środek transportowy' 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.7775				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton obmiar = 114.341 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.159 r-g/m ²	r-g	18.1802				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.347 dm ³ /m ²	dm ³	39.6763				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4- 01 0537- 02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocyn- kowanej obmiar = 56.710 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.6 r-g/m ²	r-g	90.7360				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50- 0.55 mm 5.01 kg/m ²	kg	284.1171				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0.028 kg/m ²	kg	1.5879				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06 kg/m ²	kg	3.4026				
5*		kwas solny techniczny 0.013 kg/m ²	kg	0.7372				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 0- 15II 0527- 01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na su- cho papy perforowanej - jedna warstwa obmiar = 56.710 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3105 r-g/m ²	r-g	17.6085				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Papa asfaltowa na welonie szklanym, podkła- dowa P/64/1200 1.658378 m ² /m ²	m ²	94.0466				
3*		asfaltowa emulsja anionowa 0.3 kg/m ²	kg	17.0130				
4*		gaz propan-butan 0.15 kg/m ²	kg	8.5065				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.003 m-g/m ²	m-g	0.1701				
7*		środek transportowy 0.005 m-g/m ²	m-g	0.2836				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14		Zabudowa komina obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 6 r-g/kpl.	r-g	6.0000				
2*		-- M -- Zabudowa z płyt OSB pokryta blachą powle- kaną Wykonanie dostawa i montaż 1 szt/kpl.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	analiza in- dywidual- na	WYKONANIE I MONTAŻ STALOWEJ KON- STRUKCJI WZMACNIAJĄCEJ KOMIN. obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- KONSTRUKCJA STALOWA WZMACNIAJĄ- CA KOMIN 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16		DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ SIATEK NA KOMINACH obmiar = 110.000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0.12 r-g/szt	r-g	13.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4- 01 1214- 01	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elemen- tów metalowych o powierzchni do 0.5 m ² obmiar = 110.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/szt.	r-g	35.2000				
2*		-- M -- papier ścierny w arkuszach 0.056 m/szt.	m	6.1600				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR-W 4- 01 1212- 11	Dwukrotne malowanie farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowy- mi obmiar = 110.000 m ²	m ²					

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.94 r-g/m ²	r-g	103.4000				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.073 dm ³ /m ²	dm ³	8.0300				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.074 dm ³ /m ²	dm ³	8.1400				
4*		benzyna do lakierów 0.033 dm ³ /m ²	dm ³	3.6300				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.112 m/m ²	m	12.3200				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie ŻŁUZJE WENTYLATORY I KONSTRUKCJA STALOWA obmiar = 15.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.59 r-g/m ²	r-g	8.8500				
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania 0.083 dm ³ /m ²	dm ³	1.2450				
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.081 dm ³ /m ²	dm ³	1.2150				
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.083 dm ³ /m ²	dm ³	1.2450				
5*		benzyna do lakierów 0.036 dm ³ /m ²	dm ³	0.5400				
6*		papier ścierny w arkuszach 0.112 m/m ²	m	1.6800				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	asfaltowa emulsja anionowa	kg	17.0130		17.0130							
2.	benzyna do lakierów	dm ³	4.1700		4.1700							
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	284.1171		284.1171							
4.	emulsja asfaltowa	kg	5.4000		5.4000							
5.	farba gruntująca CT 16	dm ³	34.3023		34.3023							
6.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	9.3850		9.3850							
7.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	9.2450		9.2450							
8.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	39.6763		39.6763							
9.	Fungomur	dm ³	14.0639		14.0639							
10.	gaz propan-butan	kg	8.5065		8.5065							
11.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	74.8800		74.8800							
12.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	3.4026		3.4026							
13.	impregnat	kg	409.6000		409.6000							
14.	kit asfaltowy	kg	72.9000		72.9000							
15.	kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania	dm ³	1.2450		1.2450							
16.	KONSTRUKCJA STALOWA WZMACNIAJĄCA KOMIN	kpl.	1.0000		1.0000							
17.	kwas solny techniczny	kg	0.7372		0.7372							
18.	Papa asfaltowa na welonie szklanym, podkładowa P/64/1200	m ²	94.0466		94.0466							
19.	papier ścierny w arkuszach	m	20.1600		20.1600							
20.	Płyty pilśniowe	m ³	3.6160		3.6160							
21.	spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	1.5879		1.5879							
22.	sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT69)	kg	285.8525		285.8525							
23.	sznur konopny smołowany	kg	58.3200		58.3200							
24.	Zabudowa z płyt OSB pokryta blachą powlekaną Wykonanie dostawa i montaż	szt	1.0000		1.0000							
25.	materiały pomocnicze	zł										
						RAZEM						

Słownie: