UMOWA Nr IBD/U/…./…

zawarta w dniu ………………………….…………………………………… 2020 roku w Warszawie pomiędzy:

**Instytutem Biologii Doświadczalnej PAN im. M. Nenckiego** działającym na podstawie wpisu do Rejestru Instytutów Naukowych, Nr Rejestru: RIN-II-21/98 pod adresem: ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa,

NIP:5250009269, REGON: 000325825

reprezentowanym przez:

- …………………………………………………………………….

- …………………………………………………………………….

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku –– art. 4.8 ustawy Prawo zamówień publicznych,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji architektoniczno-budowlanej IV etap części budynku Zwierzętarni Instytutu Biologii Doświadczalnej im M. Nenckiego PAN, przy ulicy Pasteura 3 w Warszawie zgodnie z zakresem rzeczowo-wartościowym oferty Wykonawcy z dnia ……………………… do zapytania ofertowego nr 1/2020 stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością i korzyścią dla Zamawiającego przy zachowaniu wszelkich obowiązujących przepisów,
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie………. tygodni od daty zawarcia umowy (termin zadeklarowany w ofercie Wykonawcy).

§3

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad istotnych przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, wyznaczając jednocześnie termin wykonania tej usługi.

2. W przypadku, gdy wezwanie, o którym mowa w ust. 1 okaże się bezskuteczne Zamawiający może odstąpić od Umowy.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie
w wysokości **…………………………..PLN netto + …….% VAT tj. ……………………. brutto**
(słownie: ……………………………………………………).

2. Powyższa kwota jest stała i nie podlega waloryzacji.

3. Po podpisaniu przez strony protokołu wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany na dostarczonej Zamawiającemu fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (oryginał).

5. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.

6. Zamawiający oświadcza, ze jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada NIP: 5250009269.

7. Wykonawca oświadcza, że znajduje się na białej liście podatników.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w razie:

 a) odstąpienia Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust.1,

 b) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, określonego
w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki
w zapłacie faktury.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, o ile wysokość szkody przekroczy wartość kar.

§6

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy z dniem jej odbioru przez Zamawiającego.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji autorskich praw zależnych na pola eksploatacji o których mowa w ust 3 i ust. 4 oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
3. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłącznie prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji a w szczególności:

a) utrwalenie i zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części dowolną techniką;

b) rozporządzanie i korzystanie z dokumentacji.

4. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:

a) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, publikacji dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych i innych objętych dokumentacją w tym w formie elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, zgodnie z wymogami ustawy – Prawo zamówień publicznych;

b) realizacji na podstawie dokumentacji prac budowlanych;

c) wykorzystywania dokumentacji, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących Zamawiającego, a także do publicznego prezentowania dokumentacji w dowolnej formie zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności Zamawiającego, a także w celach informacyjnych.

5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na:

a) wprowadzenie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian do dokumentacji oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zamiennej, zmienionej dokumentacji,

b) rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych w stosunku do dokumentacji w tym
w szczególności adaptacji, zmian, aktualizacji, przeróbek dokumentacji.

 Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań dokumentacji oraz na wykonywanie praw zależnych przez nie, tj. na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

6. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy nośników, na których została utrwalona dokumentacja będąca przedmiotem umowy. Przeniesienie własności nośników następuje z chwilą odbioru dokumentacji przez Zamawiającego.

§7

Odpowiedzialnymi za realizacje postanowień niniejszej umowy a w szczególności do podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń oraz za bieżące kontakty między Stronami są:

- ze Strony Zamawiającego: ………………………………, tel. ………………………….., e-mail: ……………………………………..

- Ze Strony Wykonawcy: …………………………………………, tel. …………………, e-mail: ……………………………………..

§8

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.

3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej Umowy, których nie będzie można rozstrzygnąć polubownie w ciągu siedmiu dni od dostarczenia drugiej Stronie zaproszenia do rozmów, rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**