



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku –Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwaną dalej również "Pzp" lub "ustawą Pzp",

pn. **Modernizacja i adaptacja pomieszczeń doświadczalnych oraz pomieszczenia operacyjnego, znak sprawy: AZP-2403-05/2017**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie zamówień publicznych w dniu 08.12.2017 r. pod nr 630007-N-2017.

1) nazwa (firmę) i adres Zamawiającego;

Instytut Biologii Doświadczalnej imienia Marcelego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie przy ul. Pasteura 3, kod poczt. 02-093, zwany dalej „Zamawiającym” lub „IBD-PAN”.

NIP: 525 000 92 69 REGON 000325825.

Telefon 22 589 20 00, faks zamówienia publiczne: 22 589 24 93.

2) określenie trybu zamówienia;

przetarg nieograniczony.

Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustaleniami art. 24 aa) Pzp.

3) adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ);

www.nencki.gov.pl

4) określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych;

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i adaptacja pomieszczeń doświadczalnych oraz pomieszczenia operacyjnego na potrzeby realizacji projektu ERC. Nazwy części

część nr 1 –modernizacja i adaptacja pomieszczeń na pomieszczenia doświadczalne,

część nr 2 -modernizacja części parteru w celu zaadaptowania na pomieszczenie operacyjne.

Przedmiotem postępowania jest wyłonienie wykonawcy do wykonania prac remontowo-budowlanych

polegających na przebudowie pomieszczeń w budynku Zwierzętarń Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN w Warszawie część 1 i 2, zgodnie z następującą dokumentacją:

☐ Dokumentacja techniczna: projekt pn. „PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZWIERZĘTARNI INSTYTUTU BIOLOGII DOŚWIADCZALNEJ im. M. NENCKIEGO PAN ul. L. Pasteura 3, Warszawa.” Architektura;

☐ Dokumentacja techniczna: projekt pn. „PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZWIERZĘTARNI INSTYTUTU BIOLOGII DOŚWIADCZALNEJ im. M. NENCKIEGO PAN ul. L. Pasteura 3, Warszawa.” Instalacje sanitarne i wentylacja;

☐ Dokumentacja techniczna: projekt pn. „PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZWIERZĘTARNI INSTYTUTU BIOLOGII DOŚWIADCZALNEJ im. M. NENCKIEGO PAN ul. L. Pasteura 3, Warszawa.” Instalacje elektryczne;

☐ Przedmiary robót branży budowlanej, elektrycznej, sanitarnej i wentylacyjnej;

☐ „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.

5) informacje o możliwości lub wymogu złożenia oferty wariantowej;

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

6) termin wykonania zamówienia;

do 30.05.2018 r.

7) warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia;

1. Zamawiający informuje, że w toku niniejszego postępowania Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 5 ustawy-Pzp. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy -Pzp oraz, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w zakresie wskazanym w art. 22 ust. 1 pkt 2) Pzp, tj. dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

a. Określenie warunku: Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 600 000,00 zł.

Jeżeli suma gwarancyjna na dokumencie ubezpieczenia określona będzie w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przeliczy jej wartość po średnim kursie NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o zamówieniu.

2) zdolności technicznej lub zawodowej;

a. Określenie warunku: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizował należycie nie mniej niż dwa zamówienia dotyczące prac remontowo-budowlanych w czynnym obiekcie.

b. Określenie warunku: Wykonawca podczas realizacji zamówienia musi dysponować osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje w branży budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej - posiadające uprawnienia do wykonania robót elektrycznych i przeprowadzenia wymaganych obowiązującymi przepisami pomiarów instalacji elektrycznej. Wymagania dot. kwalifikacji minimum: Branża instalacje elektryczne; Świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku eksploatacji instalacji i sieci energetycznych w zakresie obsługi, montażu oraz kontrolno -pomiarowym, w tym pomiarów odbiorczych, pomiarów okresowych, pomiarów ochronnych do 1kV.
Branża budowlana; Uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym do prowadzenia prac budowlanych zgodnie z Art 14.1 pkt4b. Ustawy Prawo Budowlane.
Branża sanitarna; Uprawnienia do wykonania prac remontowych instalacji wodnych i kanalizacyjnych zgodnie z Art. 14.1 pkt4b. Ustawy Prawo Budowlane.

7a) wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;

Dokumenty lub oświadczenia składane przed udzieleniem zamówienia

Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ/DOKUMENTÓW SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. W celu potwierdzenia spełniania postawionych w postępowaniu warunków udziału (z art. 25 ust. 1 pkt. 1 Pzp);

1) dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający zażąda niżej wymienionych dokumentów:

a. dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej może złożyć (zgodnie z art. 26 ust. 2c ustawy Pzp) inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnienie opisanego warunku udziału.

2) dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający zażąda niżej wymienionych dokumentów:

a. wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na

rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

b. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- ☐ zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- ☐ sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- ☐ zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- ☐ czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Oświadczenia lub dokumenty do dostarczenia wraz z ofertą

1. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, aktualne na dzień składania ofert w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ (wzór stanowi załącznik do SIWZ).

2. Oświadczenia lub dokumenty stanowiące treść oferty:

1) Szablon oferty (wzór stanowi załącznik do SIWZ).

2) Kosztorysy szczegółowe (w każdej branży) skonstruowane na podstawie załączonego przedmiaru oraz dokumentacji projektowej i technicznej, a także specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz z wypełnionym zestawieniem materiałów. Zamawiający wymaga podania informacji na pierwszej stronie każdego z kosztorysów parametrów do kosztorysowania, (tj. stawki roboczogodziny, kosztów pośrednich, zysku). Zamawiający wymaga aby wyżej wymienione kosztorysy oraz zestawienia materiałów zostały dołączone do oferty w formie papierowego wydruku i w formie elektronicznej na płycie CD, lub innym rodzaju nośnika do zapisu elektronicznego. Zamawiający informuje, że oferta nie zawierająca wymaganych kosztorysów (z zestawieniem materiałów) zostanie uznana za niezgodną z zapisami SIWZ i ulegnie odrzuceniu.

3) Informacja o złożeniu oferty, której wybór prowadzi/ nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (wzór stanowi załącznik do SIWZ) -składana o ile dotyczy.

4) Informacja o zastrzeżeniu jawności treści oferty stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (wzór stanowi załącznik do SIWZ) - składana o ile dotyczy.

3. Oświadczenia lub dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania, potwierdzające treść oferty:

1) Informacja o powierzeniu/nie powierzeniu części zamówienia podwykonawcą (wzór stanowi załącznik do SIWZ).

2) Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika lub gdy oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy -Pzp -składane o ile dotyczy.

3) Zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument, potwierdzający udostępnienie dla Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia potwierdzający w swej treści, że określony w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp potencjał został faktycznie udostępniony -składane o ile dotyczy.

8) informacja na temat wadium;

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9) kryteria oceny ofert i ich znaczenie;

Nr	kryterium oceny	Waga = punkty
1	Cena	60% = 60 pkt
2	Długość gwarancji	20% = 20 pkt
3	Termin wykonania	20% = 20 pkt

10) termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone;

1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy -Prawo pocztowe, osobiście, lub za pośrednictwem posłańca, na adres Zamawiającego; ul. Pasteura 3 pokój nr 29 (Sekretariat IBD), kod. poczt. 02-093 Warszawa.

2. Termin składania ofert: nie później niż do dnia 08.01.2018 r. godz. 12.00.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sporządzoną w języku polskim.

11) termin związania ofertą;

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.

12) informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej;

Zamawiający nie będzie zawierał umowy ramowej .

13) informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów;

Zamawiający nie będzie ustanawiał dynamicznego systemu zamówień.

14) informację o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna;

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

15) informację o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp (jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień);

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy -Pzp.