



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana dalej „specyfikacją” lub „SIWZ”)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Usługi konserwacyjno-naprawcze instalacji ciepłowniczej i wodno-kanalizacyjnej w budynkach Instytutu Biologii Doświadczalnej PAN w Warszawie

znak sprawy: AZP-261-54/2020

Wartość szacunkowa zamówienia jest niższa od równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

SPECYFIKACJA ZAWIERA

(załączniki do SIWZ stanowią integralną część specyfikacji)

Instrukcję dla Wykonawców:

punkty od I do XX

Formularze Oferty:

załącznik nr 1 Szablon oferty
załącznik nr 2 Oświadczenie z art. 25a ust. 1 Pzp
załącznik nr 3 Informacja o podwykonawcach
załącznik nr 4 Informacja o podatku
załącznik nr 5 Informacja o utajnieniu
załącznik nr 6 Zobowiązanie podmiotu trzeciego

Wzór Oświadczenia o grupie kapitałowej: załącznik nr 7

Wzór formularza - Wykaz Usług:

załącznik nr 8

Wzór formularza - Wykaz Osób:

załącznik nr 9

Warszawa 20.12.2020 r.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa (firma) oraz adres: Instytut Biologii Doświadczalnej imienia Marceliego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie przy ul. Pasteura 3, kod poczt. 02-093, zwany dalej w specyfikacji „Zamawiającym” lub „Instytutem Nenckiego PAN”.

NIP: 525 000 92 69 REGON 000325825.

Telefon 22 589 20 00, faks: 22 822 53 42.

Adres strony internetowej: www.nencki.gov.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I INFORMACJE PROCEDURALNE

1. Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku –Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwaną dalej również "Pzp" lub "ustawą Pzp".
2. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy -Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niej, oraz ustawy Kodeks cywilny (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.).
3. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony.
4. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
5. **Wartość szacunkowa zamówienia:** nie przekracza równowartości 139 000 euro.
6. **Oferty częściowe:** Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.
7. **Podwykonawcy:** Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców:
 - 1) Wykonawca musi wskazać w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem firm podwykonawców.
 - 2) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zdolności lub sytuacji Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zdolności lub sytuacji Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 3) Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy, na którego zdolności lub sytuacji Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
 - 4) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
8. **Aukcja elektroniczna:** Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
9. **Oferty wariantowe:** Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.
10. **Powtórzenie zamówienia:** Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy -Pzp.
11. **Informacje dotyczące poufności:** Zamawiający nie zastrzega poufności informacji przekazywanych w toku niniejszego postępowania.
12. **Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustaleniami art. 24 aa) Pzp.** Zamawiający najpierw dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia wymagania i warunki udziału w postępowaniu (o ile zostały określone w niniejszej SIWZ). Jeżeli wybrany Wykonawca, uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

- 13. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO:** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Biologii Doświadczalnej imienia Marcelego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą przy ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa, telefon 22 589 20 00, faks: 22 822 53 42;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w IBD-PAN jest Pan Bogdan Kielak, e-mail: iod@nencki.gov.pl ;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*) ;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*) ;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - 10) Ponadto Zamawiający zwraca uwagę iż w zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO jest także:
 - a) Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
 - osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
 - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
 - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);

- b) Podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.
- 11) Wykonawca składający Ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze formularza ofertowego. Jeżeli Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczące lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca oświadczenia nie składa (treść oświadczenia usuwa np. przez jego wykreślenie).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Utrzymanie w sprawności technicznej poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji, niezbędnych napraw oraz prac modernizacyjnych instalacji: centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, instalacji wodociągowej (woda zimna i ciepła, cyrkulacja), instalacji kolektorów słonecznych (tzw. Solary) wraz z jej węzłami przyłączeniowymi oraz instalacji kanalizacji sanitarnej i technologicznej (wewnętrznej i zewnętrznej).

W zakres usługi wchodzi wszelkie interwencje związane z likwidacją nieprawidłowej pracy oraz awarii, a w szczególności:

- likwidacja przecieków wody na instalacji i urządzeniach sanitarnych, wymiana uszczelek, pokręteł, głowic,
- dokręcenie złącz, wymianę gniazd zaworowych i innych elementów takich jak np. kratki ściekowe, syfony, utrzymanie instalacji i urządzeń sanitarnych w stanie sprawnym technicznie i eksploatacyjnie
- wymiana odcinków rurociągów do 1,5 m
- wymiana zaworów czerpalnych, baterii, termometrów, manometrów
- wymiana osprzętu punktów poboru wody (wężyki, zaworki, czujniki, termometry i inne)
- wymiana misek ustępowych, umywalek, pisuarów, itp.
- naprawa izolacji rurociągów ciepłych i kanałów wentylacyjnych
- czyszczenie filtrów wodnych w układach CO i CT węzła cieplnego
- w zakresie instalacji kanalizacyjnej: instalacja wewnętrzna i zewnętrzna do pierwszej studzienki kontrolnej łącznie z instalacją opadową, likwidacja wycieków na ciągach kanalizacyjnych i opadowych w budynku, przetykanie instalacji i urządzeń na bieżąco, utrzymanie kanalizacji w stanie drożnym zapewniającym korzystanie z urządzeń sanitarnych, drobne naprawy armatury sanitarnej, wymiany umywalek, muszli, wanien, brodzików itp. udrażnianie odpływów instalacji kanalizacyjnej, uzupełnienie pokryw, krat kanalizacyjnych, czyszczaków
- w zakresie centralnego ogrzewania: likwidacja przecieków na instalacji wewnętrznej, wymiana uszczelek, zaworów, termostatów grzejnikowych, odpowietrzanie grzejników i instalacji, utrzymanie całości w stanie sprawnym technicznie.

2. Materiały do prac konserwacyjno-remontowych zgodnie z aktualnymi zapotrzebowaniami dostarcza na bieżąco Wykonawca.

Materiały użyte do konserwacji rozliczane będą na podstawie odrębnej faktury Wykonawcy po potwierdzeniu ilościowym ich zużycia przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu comiesięcznego zestawienia (na koniec danego miesiąca) czynności konserwacyjnych przeprowadzonych w danym miesiącu, w rozbiciu na poszczególne obiekty oraz kategorie usuniętych usterek.

Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia, podczas której Wykonawcy mogą dokonać stosownych oględzin i pomiarów. Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących

zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą Prawo zamówień publicznych trybu udzielania wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
Zamawiający udostępni obiekt do dokonania wizji lokalnej w dni robocze w godzinach 8.00-15.00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu wizyty z Panem Markiem Mańkowskim
Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty wynikające z zakresu zamówienia, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią wykonania poszczególnych prac oraz wiedzą fachową wykonawcy, za zaproponowaną przez siebie cenę ryczałtową.

2. Prace wykraczające poza podany powyżej zakres wymagają osobnych zleceń powstałych po przedstawieniu przez wykonawcę oferty rzeczowo-finansowej, muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

3. Wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia:

- całodobowa gotowość do usuwania awarii
- wymaga się utrzymywania stale aktywnego numeru telefonu zgłoszeniowego i poczty e-mail
- czas reakcji na zgłoszoną awarię – do 3 godzin
- nie dopuszcza zlecenia realizacji zadań podwykonawcom.
- posiadanie przez Wykonawcę specjalistycznych narzędzi.
- wykonawca musi dysponować pracownikami, posiadającymi odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również koordynatorem odpowiedzialnym za: realizację przedmiotu zamówienia, nadzór nad pracownikami, zaopatrzenie, prowadzenie wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym, reprezentowanie Zamawiającego przy kontaktach ze wskazanymi kontrahentami w zakresie tematyki technicznej, konserwacyjnej, itp.

Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy, wymaga aby wszelkie prace fizyczne bezpośrednio związane z wykonaniem wszystkich robót objętych zamówieniem wskazane i opisane w ust. 3, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2017 r., poz. 847 z późn. zm.), przez cały okres realizacji zamówienia.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wymagany, maksymalny termin (okres) realizacji zamówienia wynosi: 12 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Termin realizacji usługi ulega skróceniu w przypadku wyczerpania środków na realizację zamówienia.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający informuje, że o udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** oraz spełniają **warunki udziału** postawione w postępowaniu;
 - 1) określony w zakresie wskazanym w art. 22 ust. 1b pkt 2) dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - a) **Określenie warunku:** Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł.
Informacje dodatkowe: Jeżeli suma gwarancyjna na dokumencie ubezpieczenia określona będzie w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przeliczy jej wartość po średnim kursie NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o zamówieniu.
 - 2) określone w zakresie wskazanym w art. 22 ust. 1b pkt 3) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) **Określenie warunku:** Wykonawca musi należycie wykonać, w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi równoważne z zakresem przedmiotowym niniejszego

zamówienia polegające na konserwacji instalacji sanitarnych w budynkach użyteczności publicznej, każda za kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN brutto, przedstawienie dowodów, określających, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Informacje dodatkowe: Jeżeli Wykonawca wykaże zamówienia realizowane za wynagrodzeniem wyrażonym w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przeliczy ich wartość po średnim kursie NBP z dnia ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu.

- b) Określenie warunku:** Wykonawca musi dysponować osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia, spełniającym następujące wymagania w zakresie posiadania:
1. Uprawnień budowlanych w branży instalacyjno-inżynierskiej oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
 2. Uprawnienia do eksploatacji urządzeń grupy 1 – D i E.
 3. Uprawnienia do eksploatacji urządzeń grupy 2 – D i E.
 4. Uprawnienia do eksploatacji urządzeń grupy 3 – D i E.
 5. Uprawnienia (certyfikat dla przedsiębiorców) F-gazy.
 6. Certyfikat kwalifikacji charakterystyka i zastosowanie systemu zgrzewanego z polipropylenu oraz technik montażu systemu zgrzewanego z polipropylenu marki SIGMA-LI.
 7. Zaświadczenie znajomości wykonawstwa instalacji sanitarnych z miedzi.
 8. Autoryzacja firmy VAILLANT w zakresie montażu i serwisu kotłów gazowych, pomp ciepła i rozwiązań proekologicznych w instalacjach grzewczych.
 9. Certyfikat znajomości urządzeń dla ciepłownictwa firmy DANFOSS.
 10. Certyfikat metody równoważenia hydraulicznego instalacji HVAC.
 11. Znajomość zagadnień techniki pompowej w instalacjach grzewczych, chłodniczych i klimatyzacyjnych firmy WILO, projektowanie tych układów – potwierdzona stosownym certyfikatem.
 12. Doświadczenie w pracy z regulatorami firmy SAMSON (umiejętność konfigurowania i parametryzowania regulatorów typ TROVIS) – potwierdzona listem referencyjnym.
 13. Doświadczenie w pracy z wytwornicami part firmy CERTUSS – potwierdzona listem referencyjnym.
 14. Certyfikat potwierdzający znajomość doboru i eksploatacji mieszadeł w bioreaktorach opartych na technologii osadu czynnego.
15. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania postawionych w ust. 1. warunków, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, może polegać na:
- 1) zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. **Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu**, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia.
 - 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - 3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 - 4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - ✓ zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - ✓ zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.
 - 5) Zamawiający wymaga złożenia w Ofercie *zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów* w formie oświadczenia, lub dopuszcza złożenie

innych dokumentów, które określają w szczególności:

- ✓ zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- ✓ sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- ✓ zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- ✓ czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VI. INFORMACJE O WYKLUCZENIACH Z POSTĘPOWANIA O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE

VI a. Podstawy wykluczenia. Zamawiający informuje, że;

1. zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się (poniżej przytoczono treść ww. artykułu):

- 12) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 13) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176); b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny; c) skarbowe; d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 14) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo--akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 15) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 16) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 17) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 18) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 19) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 20) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 21) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 22) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 23) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zgodnie z ustaleniami art. 24 ust. 7 Pzp **wykluczenie Wykonawcy następuje:**
- 1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 13 lit. a–c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 13 lit. a–c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
 - 2) w przypadkach, o których mowa:
 - a) w ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 13 lit. d,
 - b) w ust. 1 pkt 15,
 - c) w ust. 5 pkt 5–7
 - jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 - 3) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 18 i 20 lub ust. 5 pkt 2 i 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

VI b. Przewidywane podstawy wykluczenia.

Zamawiający **informuje** (zgodnie z ustaleniami art. 24 ust. 6 ustawy-Pzp), że nie wykluczy z niniejszego postępowania Wykonawcę na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 8 ustawy Pzp:

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW WYMAGANYCH W POSTĘPOWANIU

VIIa. Oświadczenia lub dokumenty do dostarczenia wraz z ofertą

1. **Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, aktualne na dzień składania ofert (wzór stanowi załącznik do SIWZ) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ.
- 1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza w Oświadczeniu informację, o tych podmiotach.
 - 2) Zamawiający nie będzie w niniejszym postępowaniu weryfikował podwykonawców pod kątem braku istnienia podstaw do wykluczenia na podstawie ustaleń art. 25a ust. 5 ustawy Pzp. W niniejszym postępowaniu Wykonawca nie ma obowiązku składania odrębnych Oświadczeń dla wskazanych przez siebie podwykonawców.
 - 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców:
 - a. Oświadczenie składa każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie, przy czym oświadczenie potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia.
 - b. Zamawiający wskazuje, że nie określa szczególnego sposobu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy oraz nie określa warunków realizacji zamówienia przez takich Wykonawców w inny sposób niż w przypadku pojedynczego Wykonawcy.
2. **Oświadczenia lub dokumenty stanowiące treść oferty:**
- 1) Szablon oferty (wzór stanowi załącznik do SIWZ).

- 2) Informacja o złożeniu oferty, której wybór prowadzi/ nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (wzór stanowi załącznik do SIWZ) -**składana o ile dotyczy.**
- 3) Informacja o zastrzeżeniu jawności treści stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (wzór stanowi załącznik do SIWZ) -**składana o ile dotyczy.**

3. Oświadczenia lub dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania, potwierdzające treść oferty:

- 1) Informacja o powierzeniu/nie powierzeniu części zamówienia podwykonawcą (wzór stanowi załącznik do SIWZ).
- 2) Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika lub gdy oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy -Pzp -**składane o ile dotyczy.**
- 3) Zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument, potwierdzający udostępnienie dla Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia potwierdzający w swej treści, że określony w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp potencjał został faktycznie udostępniony (wzór stanowi załącznik do SIWZ) -**składane o ile dotyczy.**

VIIb. Oświadczenia lub dokumenty składane po zamieszczeniu na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert (grupa kapitałowa)

1. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli w niniejszym postępowaniu odrębne Oferty i o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór stanowi załącznik do SIWZ).
 - 1) W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca wraz z powyższym oświadczeniem składa dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.
 - 2) Oświadczenie lub Oświadczenie i dowody Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp (informacje z otwarcia ofert).
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w oświadczenie składa każdy z Wykonawców.

VIIc. Dokumenty lub oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego przed udzieleniem zamówienia

Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy. Oświadczenia lub dokumenty składane są w formie określonej w pkt IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ/DOKUMENTÓW SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. W celu potwierdzenia **spełniania postawionych w postępowaniu warunków udziału** (z art. 25 ust. 1 pkt. 1 Pzp);
 - 1) dotyczących **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** Zamawiający żąda dokumentów:
 - a. potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej może złożyć (zgodnie z art. 26 ust. 2c ustawy Pzp) inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnienie opisanego warunku udziału;
 - 2) dotyczących **zdolności technicznej lub zawodowej** Zamawiający żąda niżej wymienionych dokumentów:
 - a. wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z

uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- b. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

VIII. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy Pzp (np. konsorcja), są zobowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania.
2. Pełnomocnictwo musi zawierać umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty w oryginale i podpisane przez uprawnionych, w świetle dokumentów rejestrowych, przedstawicieli Wykonawców lub mieć postać aktu notarialnego albo notarialnie potwierdzonej kopii.
3. Spółka cywilna dołącza ww. pełnomocnictwo lub dokument, z którego wynika pełnomocnictwo (np. poświadczone za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki cywilnej lub uchwałę).
4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
5. Brak podstaw do wykluczenia każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi wykazać samodzielnie. Dokumenty/oświadczenia **dotyczące potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia** składane są osobno przez każdego z Wykonawców.
6. Każdy z warunków udziału w postępowaniu musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców albo wszyscy Wykonawcy wspólnie. Dokumenty/oświadczenia **dotyczące potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu** składa co najmniej jeden z Wykonawców albo Wszyscy Wykonawcy wspólnie.
7. Kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez tego Wykonawcę, którego dotyczy.
8. Korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych.
9. Wadium może być wniesione poprzez złożenie oddzielnych dokumentów wadialnych przez poszczególnych Wykonawców. Sumy poszczególnych dokumentów wadialnych muszą składać się na wadium w wysokości określonej w niniejszej SIWZ. Wadium wnoszone w pieniądzu może być wnoszone w częściach przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przez jednego z nich lub przez pełnomocnika.

IX. FORMA DOKUMENTÓW LUB OŚWIADCZEŃ

1. W oryginale składane są:
 - 1) Oświadczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 Pzp dotyczące spełnienia warunków udziału i brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w SIWZ, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy;
 - 2) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp;
 - 3) Pełnomocnictwa, o których mowa w SIWZ, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów. Treść i forma pełnomocnictw musi być zgodna z odpowiednimi zapisami niniejszej SIWZ.
2. Dokumenty, o których mowa w SIWZ, inne niż oświadczenia i pełnomocnictwa, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji.

3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ STRON W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przy użyciu; środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18.07.2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422 ze zm.) pocztą elektroniczną lub pisemnie -za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. -Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012r. poz. 1529 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca.
3. Forma przekazywania dokumentów za pośrednictwem faksu lub drogi elektronicznej nie dotyczy pełnomocnictw, oświadczeń, dokumentów, o których mowa w pkt VII SIWZ.
4. W przypadku przesłania korespondencji drogą elektroniczną Zamawiający wymaga jej przekazywania w formie skanu dokumentu z podpisem Wykonawcy/Zamawiającego (zeskanowane pismo).
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy prześlą korespondencję pocztą elektroniczną/faksem, każda ze stron na żądanie drugiej strony ma obowiązek niezwłocznie potwierdzić fakt jej otrzymania.
6. Zamawiający przyjmuje, że pismo wysłane na adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią pisma, chyba, że Wykonawca wezwany do potwierdzenia jego otrzymania, zgodnie z ustaleniami ust. 5 oświadczy, że korespondencji nie otrzymał.
7. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami musi być złożona w formie pisemnej (papierowej).
8. **Korespondencję należy oznaczać numerem postępowania** i przekazywać:
 - 1) przekazywaną pocztą elektroniczną, należy kierować na adres e-mail: **przetargi@nencki.gov.pl -w temacie wiadomości proszę podać nr postępowania;**
 - 2) pisemną, należy kierować **na adres Zamawiającego** - Instytut Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN, ul. Pasteura 3 (Kancelaria pok.29), 02-093 Warszawa.
9. Zamawiający informuje, że adres poczty elektronicznej, e-mail: **przetargi@nencki.gov.pl** udostępnia jedynie do celów korespondencji przekazywanej w toku procedury zamówienia publicznego. **Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie pod wskazany adres informacji handlowej.**
10. **Osoby uprawnione do kontaktów** z Wykonawcami w sprawie:
 - 1) dokonania wizji lokalnej -Marek Mańkowski, tel. 22 589 22 88, e-mail: m.mankowski@nencki.edu.pl
 - 2) procedury przetargowej -Tomasz Tkacz i Wojciech Boguta, tel. 22 589 21 80.
 Kontakt telefoniczny dozwolony jest wyłącznie w sprawach organizacyjnych. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających procedowania zgodnie z ustaleniami ustawy Pzp.
11. Zamawiający pracuje (z wyjątkiem świąt oraz dni wolnych) od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 16.00.
12. **Udzielanie wyjaśnień dotyczących treści SIWZ**
 - 1) Wykonawca, ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji składając wniosek.
 - 2) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert jeżeli wniosek wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Jeżeli prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego po w/w terminie lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień Zamawiający może odpowiedzieć lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

- 3) Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne modyfikacje będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 Pzp. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej specyfikacji a treścią udzielonych odpowiedzi wiążąca jest treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

XI. WYMAGANIA I INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego przedłużyć termin związania ofertą.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane w specyfikacji (**wypełnione zgodnie ze stanem faktycznym Formularze Oferty** stanowiące załączniki do SIWZ **lub zawierać informacje tożsame z treścią wypełnionych formularzy**) oraz wszystkie pozostałe wymagane treścią SIWZ dokumenty i oświadczenia.
 - 1) Zamawiający informuje, że wyróżnione na niebiesko zapisy w załączonych do SIWZ Formularzach, mają jedynie charakter pomocniczy. Wykonawca musi wypełnić miejsca wykropkowane formularza zgodnie ze stanem faktycznym i w odniesieniu do niniejszego zamówienia. Wykonawca może a nawet winien usunąć w swojej Ofercie zapisy w kolorze niebieskim.
 - 2) Oferta niezawierająca Formularza/informacji **stanowiących treść oferty**, o których mowa w pkt VIIa ust. 2 ppkt 1) SIWZ będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z treścią specyfikacji na podst. art. 89, ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.
2. Wykonawca sporządza ofertę pisemnie, w sposób czytelny i trwały.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sporządzoną w języku polskim.
4. **Tajemnica przedsiębiorstwa** Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca może zastrzec poufność informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.).
 - 2) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
 - 3) Zastrzeżenie jest skuteczne, jeżeli **nie później niż w terminie składania ofert Wykonawca wskaże informacje**, które nie mogą być udostępniane **oraz wykaże, że** zastrzeżone informacje **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** (dotyczy dokumentów składanych na każdym etapie postępowania, patrz: pkt VII SIWZ).
 - 4) Zastrzeżoną część Oferty lub innych dokumentów składanych w postępowaniu, których dot. zastrzeżenie, zaleca się umieścić w odrębnej kopercie ze stosownym opisem np. „Część poufna”. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego podpunktu.
 - 5) W przypadku braku wskazania informacji niejawnych wraz z uzasadnieniem przyjętego stanowiska w terminie o którym mowa w ppkt 3) lub niewypełnienia lub załączenia niewypełnionego Formularza Oferty -Informacja o utajnieniu Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca nie zastrzega poufności części oferty.
5. **Obowiązek podatkowy Zamawiającego:**
 - 1) Jeżeli Wykonawca składa Ofertę, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

(np. wewnątrzwspólnotowe nabycie towarów, import) musi poinformować o tym Zamawiającego, oraz wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego z podaniem ich wartości bez kwoty podatku.

- 2) Zamawiający w celu oceny Oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku Wykonawców zagranicznych nie objętych wewnątrzwspólnotową wymianą towarów Zamawiający dla porównania ofert może doliczyć również cło.
 - 3) Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta cenę wskazaną w Formularzu -Szablon oferty.
 - 4) W przypadku braku wskazania powyższych informacji w ofercie/niezłożenia Formularza Oferty - informacje o podatku, Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania po jego stronie obowiązku podatkowego.
6. **Podwykonawcy:**
- 1) Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców.
 - 2) W przypadku braku powyższej informacji, lub innych informacji z których wynika realizacja przy pomocy podwykonawców w Ofercie, lub niewypełnienia/niezłożenia Formularza Oferty - Informacja o podwykonawcach, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca, który wniósł **wadium** w pieniądzu chce aby zostało ono zwrócone przez Zamawiającego na inny rachunek niż rachunek bankowy zleceniodawcy przelewu (wskazany na przelewie) winien w Ofercie wskazać rachunek do zwrotu wadium.
 8. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, oraz przepisami prawa. Oferta podpisana przez upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego i prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego (składane w oryginale lub w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).
 9. Strony Oferty powinny być ponumerowane i zszyte (spięte, oprawione, zbindowane itp.) w sposób zapewniający zachowanie integralności oferty oraz jeżeli są zapisane zostać parafowane/podpisane z pieczęcią imienną przez Wykonawcę.
 10. Ewentualne poprawki dopuszczalne są pod warunkiem, że będą naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
 11. Oferta musi być złożona w nieprzejrzystym i trwale zamkniętym opakowaniu lub w kopercie z następującym OPISEM:

Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa i adres Zamawiającego

OFERTA , Usługi konserwacyjno-naprawcze instalacji ciepłowniczej i wodno-kanalizacyjnej w budynkach Instytutu Biologii Doświadczalnej PAN w Warszawie znak sprawy: AZP-261-54/2020, nie otwierać przed 12.01.2021. r., godz. 11.15.

Koperta zewnętrzna tylko z logo firmy kurierskiej nie jest opakowaniem oferty, o którym mowa powyżej. Jeżeli Oferta jest przekazywana przesyłką kurierską to należy ją opakować zgodnie z ustaleniami i dopiero umieścić w standardowej kopercie firmy kurierskiej, lub umieścić na kopercie firmy kurierskiej WYMAGANY OPIS.

12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy -Prawo pocztowe, osobiście, lub za pośrednictwem postańca, na adres Zamawiającego; ul. Pasteura 3 pokój nr 29 (Sekretariat IBD), kod. poczt. 02-093 Warszawa.
2. **Termin składania ofert:** nie później niż do dnia **12.01.2021 r. godz. 11.00.**
3. Złożoną ofertę Wykonawca może zmienić lub wycofać przed terminem składania ofert na następujących zasadach:

- 1) powiadomienie o wprowadzonych zmianach należy złożyć w nieprzejrzywej i trwale zamkniętej kopercie, opisanej „**ZMIANA OFERTY**, znak sprawy:” – koperty oznaczone w taki sposób zostaną otwarte wraz z ofertą, której dotyczą i zostaną do niej dołączone;
- 2) powiadomienie o wycofaniu oferty należy złożyć w nieprzejrzywej i trwale zamkniętej kopercie, opisanej „**WYCOFANIE OFERTY**, znak sprawy:” – koperty oznaczone w taki sposób zostaną otwarte najpierw a oferty wycofane nie będą otwierane.
4. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone i nie będą podlegały procedurze badania i oceny ofert.
5. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.01.2021 r. godz. 11.15** w Instytucie Nenckiego PAN, Budynek A, sala A.
6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, informacje dotyczące; ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji, warunków płatności, zgodnie z ustaleniami art. 86 ust 4 ustawy Pzp.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści informacje, o których mowa powyżej na stronie internetowej.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty w niniejszym postępowaniu jest ceną ryczałtową.
2. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SIWZ (w szczególności Dokumentacja techniczna) oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
3. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN). Jeżeli zostanie podana w innej walucie Zamawiający w celu oceny oferty przeliczy ją na PLN po kursie NBP obowiązującym na dzień otwarcia ofert.
4. Cenę w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wykonawca ma obowiązek podać w Formularzu „Szablon oferty” cenę za wykonanie zamówienia bez podatku VAT oraz cenę z naliczonym, zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami podatkowymi, podatkiem VAT.
6. **Informacje dotyczące rozliczeń w walutach obcych:**
 - 1) Zamawiający dopuszcza prowadzenie rozliczeń:
 - a. w euro lub w walucie kraju Wykonawcy, z Wykonawcą mającym siedzibę lub miejsce zamieszkania w Unii Europejskiej ale poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - b. w dolarach amerykańskich, z Wykonawcą mającym siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Unii Europejskiej.
 - 2) Nie dopuszcza się rozliczeń w walutach obcych z Wykonawcą „krajowym” tj. mającym siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Oferta podlega odrzuceniu zgodnie z zasadami określonymi w art. 89 ust. 1 Pzp.
2. Oferty nieodrzucone będą oceniane według następujących kryteriów i wag:

Nr	kryterium oceny	Waga = punkty
1	Cena	60% = 60 pkt
2	Okres gwarancji	20% = 20 pkt
3	Czas przystąpienia do naprawy	20% = 20 pkt

3. Stosowanie matematycznych obliczeń stanowi zasadę przy ocenie ofert. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych poniżej wzorów i zasad (punktacja w zakresie od 0 do 100 pkt w zaokrągleniu do setnych części punktu).

- 1) Kryterium **Cena** – w zakresie tego kryterium oceniane będzie zaoferowanie jak najniższej ceny oferty, stanowiącej roczne wynagrodzenie brutto za prace wskazane w pkt 2 Opisu przedmiotu zamówienia. Ocena następować będzie w odniesieniu do najkorzystniejszej ceny spośród cen zaoferowanych przez Wykonawców. Kryterium, liczone wg wzoru:

Ocena oferty rozpatrywanej = cena najniższa : cena rozpatrywana x 60

W tym kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt.

- 2) Kryterium **Okres gwarancji** – w zakresie tego kryterium oceniane będzie zaoferowanie najdłuższej gwarancji udzielonej na dostarczone materiały i części zamienne wykorzystane przy realizacji przedmiotu zamówienia. Długość gwarancji liczona jest od daty odbioru przez Zamawiającego danej usługi. Oceniane będzie zaoferowanie dłuższej gwarancji niż minimalna wymagana, zaoferowanie krótszej gwarancji niż wymagana -oferta podlega odrzuceniu. Ocena następować będzie tylko w odniesieniu do terminów spośród wskazanych poniżej.

Punktowanie nastąpi wg poniższych zasad:

- ✓ zaoferowanie **12 miesięcy** (gwarancja wymagana) – oferta otrzymuje **0 pkt**, lub
- ✓ zaoferowanie **24 miesięcy** – oferta otrzymuje **10 pkt**, lub
- ✓ zaoferowanie **36 miesięcy** i dłużej – oferta otrzymuje **20 pkt**.

W przypadku niewskazania oferowanej długości (niewypełnienia w Formularzu Oferty -Szablon, punktu 2 -Okres gwarancji) Zamawiający przyjmie, że zaoferowano najkrótszą długość (wymaganą).

Ocena oferty rozpatrywanej = punkty otrzymane

W tym kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

- 3) Kryterium **Czas przystąpienia do naprawy** - w zakresie tego kryterium oceniane będzie zaoferowanie najkrótszego czasu przystąpienia do naprawy, zgodnie z warunkami wskazanymi w umowie. Oceniane będzie zaoferowanie krótszego czasu niż maksymalny wymagany, zaoferowanie dłuższego niż wymagany -oferta podlega odrzuceniu. Ocena następować będzie tylko w odniesieniu do wartości spośród wskazanych poniżej.

Punktowanie nastąpi wg poniższych zasad:

- ✓ zaoferowanie (terminu wymaganego) **3 godziny** - oferta otrzymuje **0 pkt**, lub
- ✓ zaoferowanie **1,5 godziny** - oferta otrzymuje **10 pkt**, lub
- ✓ zaoferowanie **1 godziny** - oferta otrzymuje **20 pkt**.

W przypadku niewskazania oferowanej długości (braku wypełnienia w Formularzu -Szablon oferta punktu 3 –Czas przystąpienia do naprawy) Zamawiający przyjmie, że zaoferowano najdłuższy czas (wymagany).

Ocena oferty rozpatrywanej = punkty otrzymane

W tym kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu w poszczególnych kryteriach (Cena + Okres gwarancji + Czas przystąpienia do naprawy) pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
5. Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą nie może podlegać wykluczeniu i musi spełnić warunek udziału w postępowaniu, określony przez Zamawiającego w niniejszej specyfikacji. Niespełnienie wymagań powoduje wykluczenie z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego Oferta nie zostanie odrzucona i zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli jednak wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy,

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli Oferty, o:
 - 1) wyborze Najkorzystniejszej Oferty wraz z uzasadnieniem wyboru;
 - 2) Wykonawcach, którzy złożyli oferty, podając ich nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności;
 - 3) punktacji przyznanej Ofertom w każdym z kryteriów oceny ofert i punktacji łącznej;
 - 4) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 5) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone i powodach odrzucenia, a w przypadkach o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
 - 6) unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli taka sytuacja zaistniała.
2. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o trybie zawarcia umowy.
3. Zamawiający zamieści informacje wskazane w ust.1 ppkt 1), 2), 3), 6) SIWZ na swojej stronie internetowej.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawcy ci przed zawarciem umowy są zobowiązani, na życzenie Zamawiającego, do dostarczenia umowy regulującej ich współpracę. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust 1 Pzp.

XVIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie żąda wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Umowa będzie zawarta w języku polskim.
2. Umowa zostanie dostosowana do treści oferty wybranego Wykonawcy w zakresie związanym z dostosowaniem do treści oferty wybranego Wykonawcy.
3. Istotne postanowienia umowy zawarte są w poniższym wzorze umowy:

Umowa nr IBD-.....-..... /2020

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Utrzymanie w sprawności technicznej poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji, niezbędnych napraw oraz prac modernizacyjnych instalacji: centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, instalacji wodociągowej (woda zimna i ciepła, cyrkulacja), instalacji kolektorów słonecznych (tzw. Solary) wraz z jej węzłami przyłączeniowymi oraz instalacji kanalizacji sanitarnej i technologicznej (wewnętrznej i zewnętrznej).

W zakres usługi wchodzi wszelkie interwencje związane z likwidacją nieprawidłowej pracy oraz awarii, a w szczególności:

- likwidacja przecieków wody na instalacji i urządzeniach sanitarnych, wymiana uszczelek, pokręteł, głowic,
- dokręcenie złącz, wymianę gniazd zaworowych i innych elementów takich jak np. kratki ściekowe, syfony, utrzymanie instalacji i urządzeń sanitarnych w stanie sprawnym technicznie i eksploatacyjnie
- wymiana odcinków rurociągów do 1,5 m

- wymiana zaworów czerpalnych, baterii, termometrów, manometrów
 - wymiana osprzętu punktów poboru wody (wężyki, zaworki, czujniki, termometry i inne)
 - wymiana misek ustępowych, umywalek, pisuarów, itp.
 - naprawa izolacji rurociągów ciepłych i kanałów wentylacyjnych
 - czyszczenie filtrów wodnych w układach CO i CT węzła ciepłego
 - w zakresie instalacji kanalizacyjnej: instalacja wewnętrzna i zewnętrzna do pierwszej studzienki kontrolnej łącznie z instalacją opadową, likwidacja wycieków na ciągach kanalizacyjnych i opadowych w budynku, przetykanie instalacji i urządzeń na bieżąco, utrzymanie kanalizacji w stanie drożnym zapewniającym korzystanie z urządzeń sanitarnych, drobne naprawy armatury sanitarnej, wymiany umywalek, muszli, wanien, brodzików itp. udrażnianie odpływów instalacji kanalizacyjnej, uzupełnienie pokryw, krat kanalizacyjnych, czyszczaków
 - w zakresie centralnego ogrzewania: likwidacja przecieków na instalacji wewnętrznej, wymiana uszczelnień, zaworów, termostatów grzejnikowych, odpowietrzanie grzejników i instalacji, utrzymanie całości w stanie sprawnym technicznie.
2. Materiały do prac konserwacyjno-remontowych, zgodnych z przedmiotem zamówienia, dostarczy na bieżąco Wykonawca.
 3. Prace wykraczające poza podany w ust. 1 zakres, wymagają osobnych zleceń powstałych po przedstawieniu przez wykonawcę oferty rzeczowo-finansowej, muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 2

1. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się, że:
 - a) wykona przedmiot umowy z należytą starannością, w porozumieniu z Zamawiającym, zgodnie z przepisami prawa polskiego, w szczególności p.poz. i BHP.
 - b) wykonywa przedmiot umowy siłami własnymi tj. przy użyciu własnego sprzętu i urządzeń właściwych do wykonywanego zamówienia;
 - c) ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu prac stanowiących przedmiot umowy;
 - d) w przypadku stwierdzenia konieczności zabezpieczenia terenu prac, wykonawca podejmie natychmiastowe działania, na swój koszt, mające właściwie zabezpieczyć mienie Zamawiającego;
 - e) wszelkie prace fizyczne bezpośrednio związane z wykonaniem wszystkich prac objętych zamówieniem wskazane i opisane w Umowie, będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2017 r., poz. 847 z późn. zm.), przez cały okres realizacji zamówienia;
 - f) dysponuje pracownikami, posiadającymi odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również koordynatorem odpowiedzialnym za: realizację przedmiotu zamówienia, nadzór nad pracownikami, zaopatrzenie, prowadzenie wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym, reprezentowanie Zamawiającego przy kontaktach ze wskazanymi kontrahentami w zakresie tematyki technicznej, konserwacyjnej, itp.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień Umowy.
 - 2) przekazania Wykonawcy wszelkich posiadanych przez niego danych i informacji niezbędnych do należytej realizacji Umowy przez Wykonawcę.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od daty podpisania umowy lub do wyczerpania kwoty wskazanej w § 5 ust.1 , w zależności od tego co nastąpi wcześniej.

§ 4

1. Wykonawca realizuje przedmiot umowy na wezwanie Zamawiającego dokonane w jednej z poniższych form:
 - a) telefonicznej na numer
 - b) poczty elektronicznej na adres e-mail:
2. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia prac w nie później niż w ciągu¹.....godzin/ny od otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 1.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego niezrealizowania przez Wykonawcę którejkolwiek z prac będących przedmiotem umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do jej wykonania, wyznaczając jednocześnie termin wykonania tej pracy.
4. W przypadku, gdy wezwanie, o którym mowa w ust. 1 okaże się bezskuteczne Zamawiający może odstąpić od Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia braków lub wad podczas wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca bezzwłocznie je usunie. Wykonawca usunie wady i usterki w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ich wykryciu przez Zamawiającego, na własny koszt

§ 5

1. Zamawiający przeznacza na realizację przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową kwotę całkowitą zł brutto, która obejmuje wszystkie składniki wynagrodzenia Wykonawcy rozliczne według poniższych reguł.
2. Za wykonanie prac wskazanych § 1 ust. 1 umowy, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie miesięczne w wysokości PLN netto +% VAT tj. PLN brutto (słownie złotych:).
3. Podstawą do wystawienia faktury za prace objęte zakresem § 1 ust. 1, będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru bez zastrzeżeń. Datą odbioru prac jest data podpisania przez strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Materiały użyte do konserwacji rozliczane będą na podstawie odrębnej faktury Wykonawcy po potwierdzeniu ilościowym ich zużycia przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu comiesięcznego zestawienia (na koniec danego miesiąca) czynności konserwacyjnych przeprowadzonych w danym miesiącu, w rozbiciu na poszczególne obiekty oraz kategorie usuniętych usterek.
5. Podstawą do wystawienia faktury za prace nieobjęte zakresem § 1 ust. 1, będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru bez zastrzeżeń. Datą odbioru prac jest data podpisania przez strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Zapłata nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany na dostarczonej Zamawiającemu fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (oryginał).
7. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada NIP: 5250009269.
9. W przypadku gdy po upływie 12 miesięcy Zamawiający dokona płatności na kwotę niższą niż wskazana ust. 1, Wykonawca nie ma roszczenia o wypłatę pozostałych środków.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

¹ Zgodnie z ofertą

- 3) za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub awarii,
 - 4) w przypadku niezrealizowania obowiązku zatrudnienia osób, o których mowa w § 16 ust. 2 na podstawie umowy o pracę zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy któregośkolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym tam terminie, w wysokości 3 000,00 zł odpowiednio za każdą osobę lub, za każdy przypadek naruszenia obowiązku przekazania dokumentów,
 - 5) w przypadku, gdy roboty objęte zamówieniem będą realizowane przez podmiot inny niż Wykonawca lub Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego - w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki przypadek,
 - 6) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przedłużenie ubezpieczenia, o których mowa w § 10 ust. 4, w wysokości 0,2 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - 7) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 17 Umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez wyzywania Wykonawcy do zapłaty.
 3. Zamawiający jest uprawniony do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
 4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2 - 7 mogą podlegać sumowaniu.

§ 7

1. Odpowiedzialnymi za realizację postanowień niniejszej Umowy a w szczególności do podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń oraz za bieżące kontakty między Stronami są:
 - ze strony Zamawiającego:, tel. e-mail:
 - ze strony Wykonawcy:, tel. e-mail:
 - kontakt serwisowy/alarmowy czynny 24/7: tel. e-mail:
2. Zmiana osób wskazanych powyżej wymaga jedynie pisemnej informacji przesłanej drugiej stronie.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace i urządzenia na okres nie krótszy niż miesięcy². Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, a jeżeli przy odbiorze stwierdzono wady i usterki – wówczas termin ten biegnie od podpisania protokołu bez zastrzeżeń.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 14 dni roboczych od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia, nie krótszym niż 3 dni robocze i nie dłuższym niż 10 dni roboczych, w zależności od zakresu i charakteru wady. Termin może zostać wydłużony przez Zamawiającego z uwzględnieniem możliwości technicznych lub technologicznych dotyczących usunięcia wady.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. Zgłoszeń gwarancyjnych Zamawiający będzie dokonywał na nr tel.: lub na e-mail: Wykonawcy lub pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego lub poczta.
5. Zmiana danych, o których mowa w ust 4 następuje w formie pisemnego powiadomienia Zamawiającego. Zmiany te nie stanowią zmiany Umowy.

² Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

6. Wykonawca udziela rękojmi na wykonane roboty, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego, na okres nie krótszy niż 5 lat, a w przypadku udzielenia gwarancji na okres dłuższy niż 5 lat na okres równy okresowi gwarancji. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg w terminie określonym w ust. 1. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po okresie wskazanym w ust. 1 i 6 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedzialności za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 ze zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania wymogów dotyczących ochrony mienia i gmachu obowiązujących w budynku Zamawiającego. Przed wprowadzeniem na budowę Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy i stałej jej aktualizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren prac.
4. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie prac.
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu prac, realizowanych prac, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Po zakończeniu prac Wykonawca uprzątnie teren i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci do stanu pierwotnego.

§ 10

1. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000,00 zł.
2. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania Umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł. Kopia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy, aż do daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót potwierdzającego wykonanie robót zgodnie z warunkami Umowy.
4. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
5. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie prac na koszt i ryzyko Wykonawcy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania prac.
6. Zamawiający wymaga, aby Ubezpieczenie Wykonawcy obejmowało w szczególności użyte materiały, prowadzone prace, ubezpieczenie od kradzieży.
7. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
8. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 2 tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi wyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę właściwego dokumentu ubezpieczenia w terminie co najmniej 2 tygodni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia, Zamawiający może w imieniu

i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 11

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, powodujących konieczność dokonania zmian w umowie,
 - 2) w wyniku konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz,
 - 3) w zakresie obowiązującej stawki podatku VAT, w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie,
 - 4) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy,
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym zmiana materiałów lub technologii wykonania zamówienia.
3. Możliwa jest zmiana umowy w zakresie zmiany podwykonawcy lub zakresu (części) zamówienia powierzanego do wykonania podwykonawcy, przy czym:
 - a) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - b) Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec nowego podwykonawcy, przewidziane w SIWZ.
 - c) jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.Postanowienia lit. b) i c) stosuje się także wobec dalszych podwykonawców.

§ 12

1. Wykonawca powierza / nie powierza wykonanie/a przedmiotu Umowy następującym podwykonawcom, wskazuje części zamówienia i podaje firmy podwykonawców:
 - 1)zakres wykonywanych czynności
 - 2) zakres wykonywanych czynności
2. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót powierzonych podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać/wprowadzać podwykonawców pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
5. Po zawarciu niniejszej Umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany umowy.

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w ustawie o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. w przepisach Rozporządzenia

Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO oraz zawartą umową powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imiona osób i nazwisk, dane kontaktowe osób reprezentujących Zamawiającego i wyznaczonych przez Zamawiającego do wykonywania jego obowiązków w ramach realizacji umowy- do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
3. Wykonawca, w trybie art.28 RODO oraz zawartą umową powierza Zamawiającemu dane osobowe, tj. imiona osób i nazwisk, dane kontaktowe osób reprezentujących Wykonawcę i wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania jego obowiązków w ramach realizacji umowy- do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
4. Zamawiający i Wykonawca zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się przy przetwarzaniu danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zachowania w tajemnicy, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Powierzenie danych osobowych określonych w ust. 2 i 3 do dalszego przetwarzania innym podwykonawcom może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego lub Wykonawcy i jedynie w przypadku zawarcia w umowach z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą stosownej klauzuli zapewniającej adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych w celu wykonania Umowy.
10. Podwykonawca i dalszy podwykonawca, o którym mowa w ust. 8, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Zamawiającego i Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Zamawiający i Wykonawca ponoszą pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie się przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Zamawiający i Wykonawca jest odpowiedzialny za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, ustawy o ochronie danych osobowych, a po 25 maja 2018 r. RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
13. Przetwarzający dane na pisemne żądanie, umożliwią powierzającemu przetwarzanie danych przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony powierzonych danych osobowych. Przetwarzający dane zobowiązują się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w wskazanym terminie.
14. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 14

1. Prace będą wykonywane przez osoby wymienione w Załączniku nr 3 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników realizujących zamówienie”.
2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy, wymaga aby wszelkie prace fizyczne bezpośrednio związane z wykonaniem wszystkich robót objętych zamówieniem wskazane i opisane w ust. 4, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę na podstawie umowy o

- pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040, ze zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2018 r., poz. 2177 ze zm.), przez cały okres realizacji zamówienia. Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz.1186 ze zm.) oraz dostawców materiałów i urządzeń.
3. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
 4. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby te na cały okres realizacji zamówienia.
 5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
 6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca pod rygorem sankcji określonych w Umowie, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących ww. czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 8. Wykonawca i jego podwykonawcy uwzględnią w umowach zawieranych w związku z wykonaniem niniejszej umowy koszty pracy, których wartość nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177 ze zm.).
 9. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o której/ych mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot zamówienia, zatrudnionej przez Wykonawcę/ Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 10. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację Umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
 11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.

12. Zamówienie będzie realizowane z udziałem personelu (kierownika budowy) wskazanego w Wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób zgodnie z postanowieniami § 7.
13. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu Wykonawcy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zamawiający wymaga, aby Wykaz pracowników był aktualizowany na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana w składzie osobowym pracowników na budowie. Ww. zmiana personelu nie stanowi zmiany Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy realizujący zamówienie zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy realizujący zamówienie będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności umożliwiające im należyte wykonanie przydzielonych im zadań.
17. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy realizujący zamówienie będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom realizującym zamówienie odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników realizujących zamówienie oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
20. Pracownicy realizujący zamówienie zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

§ 15

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakiegokolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy (przekazując protokół z tej czynności), wszelkie nośniki zawierające Informacje Poufne.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej Umowy, których nie będzie można rozstrzygnąć polubownie w ciągu siedmiu dni od dostarczenia drugiej Stronie zaproszenia do rozmów, rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki do Umowy:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) polisa OC,
 - 3) Wykaz Pracowników realizujących zamówienie.

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. W niniejszym postępowaniu, Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy (Pzp), przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
2. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem terminu do wniesienia odwołania.
3. Terminy wniesienia odwołania określa art. 182 Pzp, m.in.: Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści Ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego (procedury otwartej), także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Odwołanie przysługuje wobec czynności Zamawiającego dotyczących:
 - ✓ wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - ✓ opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - ✓ określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - ✓ wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - ✓ odrzucenia oferty odwołującego;
 - ✓ opisu przedmiotu zamówienia;
 - ✓ wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności do której jest zobowiązany zgodnie z ustawą Pzp, na które nie przysługuje odwołanie.
6. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz sposób procedowania w postępowaniu toczonym wskutek ich wniesienia określa Dział VI Pzp.

Zamawiający

Zastępca Dyrektora Instytutu
ds. Naukowych