

Kosztorys ślepy i przedmiar

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie pomieszczeń 238,238a.239 i montaż ścianki aluminiowo szklanej z drzwiami przesuwanymi.
ADRES INWESTYCJI : ul Pasterura 3, 02-093 Warszawa
INWESTOR : Instytut Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN
ADRES INWESTORA : ul Pasterura 3, 02-093 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Mańkowski
DATA OPRACOWANIA : 13.03.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 2019 Ceny średnie RMS (Intercebud)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.03.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przygotowanie pomieszczeń do malowania, demontaże.			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01				
	kalk. własna				
		poz.10	m ²	62.347	
				RAZEM	62.347
2		Demontaż i ponowny montaż mebli i zabudowy meblowej.	kpl.		
d.1	analiza indywidualna				
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych DEMONTAŻ ODŁĄCZENIE WYCIĄGU (DIGESTORIUM)	kpl.		
d.1	0234-04				
	analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Prace budowlane			
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² SPEKANA ŚCIANA ZA DIGESTORIUM	m ²		
d.2	0701-06				
		2.5* 3.7+ 12*0.5*0.5	m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
5	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
d.2	0703-01				
		poz.4	m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
6	KNR-W 4-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.2	0704-01				
		poz.4	m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.2	0711-06				
		poz.4	m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
8	KNR-W 4-01	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich o powierzchni ponad 5 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.2	0717-03				
		poz.4	m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
9	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2	1204-08				
		$(7.07*2*3.7)+(5.095*2*3.7)-(2*2*0.9)-(2*2.59*1.68)+[(5.095*2)*3.7+(2.26*2)*3.7]-(2*0.8)-(2.59*1.645)+(3.7*3.58)+(4.265*2*3.7)+(7.07*5.095)+(5.095*2.26-0.85*0.79)+(3.63*4.265)$	m ²	233.439	
				RAZEM	233.439
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2	1204-01				
		$(7.07*5.095)+(5.095*2.26-0.85*0.79)+(3.63*4.265)$	m ²	62.347	
				RAZEM	62.347
11	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2	1204-02				
		$(7.07*2*3.7)+(5.095*2*3.7)-(2*2*0.9)-(2*2.59*1.68)+[(5.095*2)*3.7+(2.26*2)*3.7]-(2*0.8)-(2.59*1.645)+(3.7*3.58)+(4.265*2*3.7)$	m ²	171.092	
				RAZEM	171.092
3		Prace sanitarne.			
12	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce ANALOGIA MONTAŻ ZDEMONTOWANEGO DIGESTORIUM	szt.		
d.3	0229-05				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Ślusarka aluminiowa			
13		Wykonanie dostawa i montaż ścianki z profili aluminiowych z drzwiami przesuwanymi o wymiarach 4260X3700 mm	kpl.		
d.4	analiza indywidualna				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Przygotowanie pomieszczeń do malowania, demontaże.						
1	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²					
d.1	01 1216-01	obmiar = 62.347 m ²						
	kalk. własna							
1*		-- R -- robocizna 0.057 r-g/m ²	r-g	3.5538				
2*		-- M -- folia polietylenowa 1.2 m ² /m ²	m ²	74.8164				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2		Demontaż i ponowny montaż mebli i zabudowy	kpl.					
d.1	analiza indywidualna	meblowej. obmiar = 3.000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 6 r-g/kpl.	r-g	18.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowa-	kpl.					
d.1	02 0234-04	niem podejść dopływowych i odpływowych -						
	analogia	zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych DEMONTAŻ ODŁA- CZENIE WYCIĄGU (DIGESTORIUM) obmiar = 1.000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0.84 r-g/kpl.	r-g	0.8400				
2*		-- M -- korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm 2 szt./kpl.	szt.	2.0000				
3*		korki PCV kanalizacyjne śr 50 mm 1 szt./kpl.	szt.	1.0000				
4*		sznur konopny smołowany 0.09 kg/kpl.	kg	0.0900				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Przygotowanie pomieszczeń do malowania, demontaże.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Prace budowlane						
4 d.2	KNR-W 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 SPĘKANA ŚCIANA ZA DIGESTORIUM obmiar = 12.250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m ²	r-g	5.0225				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.2	KNR-W 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach obmiar = 12.250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.25 r-g/m ²	r-g	3.0625				
2*		-- M -- siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej gr. 2,0 mm otwory 20x62 mm 1.1 m ² /m ²	m ²	13.4750				
3*		drut stalowy okrągły miękki śr.0.50-0.55 mm 0.1 kg/m ²	kg	1.2250				
4*		gwoździe budowlane sufitowe 0.2 kg/m ²	kg	2.4500				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.2	KNR-W 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową obmiar = 12.250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/m ²	r-g	3.4300				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków"35" 0.001 t/m ²	t	0.0123				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.2	KNR-W 4-01 0711-06	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu obmiar = 12.250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.29 r-g/m ²	r-g	15.8025				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0.01 t/m ²	t	0.1225				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0018 m ³ /m ²	m ³	0.0221				
4*		piasek do zapraw 0.0364 m ³ /m ²	m ³	0.4459				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.05 m-g/m ²	m-g	0.6125				
7*		betoniarka 150 dm3 0.04 m-g/m ²	m-g	0.4900				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.2	KNR-W 4- 01 0717-03	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich o powierzchni ponad 5 m ² w 1 miejscu obmiar = 12.250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m ²	r-g	2.5725				
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0123				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.2	KNR-W 4- 01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 233.439 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m ²	r-g	22.1767				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3 kg/m ²	kg	70.0317				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.2	KNR-W 4- 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 62.347 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	7.9181				
2*		-- M -- Farba lateksowa BONDEX 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	18.5794				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.2	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 171.092 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	21.7287				
2*		-- M -- Farba lateksowa BONDEX 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	48.9323				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

		Prace budowlane		
		RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Prace sanitarne.						
12 d.3	KNR-W 2-15 0229-05 analogia	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce ANALOGIA MONTAŻ ZDEMONTOWANEGO DIGESTORIUM obmiar = 1.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/szt.	r-g	1.2600				
2*		-- M -- DIGESTORIUM Z DEMONTAŻU 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

				Prace sanitarne.
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Ślusarka aluminiowa						
13		Wykonanie dostawa i montaż ścianki z profili aluminiowych z drzwiami przesuwanymi o wymiarach 4260X3700 mm obmiar = 1.000 kpl.	kpl.					
d.4	analiza indywidualna							
1*		-- M -- Dostawa i montaż scianki z profili aluminiowych wypełnionych szkłem bezpiecznym o wymiarach 4260X3700 mm z drzwiami przesuwanymi 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Ślusarka aluminiowa

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do- stawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	cement portlandzki z dodatkami"25"	t	0.1225		0.1225							
2.	cement portlandzki zwykły bez dodatków"35"	t	0.0123		0.0123							
3.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.0343		0.0343							
4.	DIGESTORIUM Z DEMONTAŻU	szt.	1.0000		1.0000							
5.	Dostawa i montaż scianki z profili aluminiowych wypełnionych szkłem bezpiecznym o wymiarach 4260X3700 mm z drzwiami przesuwanymi	kpl.	1.0000		1.0000							
6.	drut stalowy okrągły miękki śr.0.50-0.55 mm	kg	1.2250		1.2250							
7.	Farba lateksowa BONDEX	dm ³	67.5117		67.5117							
8.	folia polietylenowa	m ²	74.8164		74.8164							
9.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	70.0317		70.0317							
10.	gwoździe budowlane sufitowe	kg	2.4500		2.4500							
11.	korki PCV kanalizacyjne śr 50 mm	szt.	1.0000		1.0000							
12.	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	szt.	2.0000		2.0000							
13.	piasek do zapraw	m ³	0.4459		0.4459							
14.	siatka cięto-ciągniona z blachy stalowej gr. 2,0 mm otwory 20x62 mm	m ²	13.4750		13.4750							
15.	sznur konopny smołowany	kg	0.0900		0.0900							
16.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: